



# PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ

Rua José Gomes, 558 - Caixa Postal nº 138 - Telefone (018) 3279-8010  
CEP 19570-000 - Regente Feijó - Estado de São Paulo  
site: www.regentefeijo.sp.gov.br - e-mail: atendimento@regentefeijo.sp.gov.br

## LEI Nº 3.275, DE 19 DE ABRIL DE 2022.

*Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber, através de doação com encargos, o imóvel urbano que especifica e dá outras providências.*

**ANDRÉ MARCELO ZUQUERATO DOS SANTOS**, Prefeito Municipal de Regente Feijó, no uso de suas atribuições legais, Faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

**Art. 1º** Fica o Município de Regente Feijó autorizado a receber, através de doação com encargos, o imóvel urbano de propriedade do Sr. **CELSO PAGANINI** e sua esposa **ANA CAROLINA CUSTÓDIO PEREIRA DO LAGO PAGANINI**, com área de 6.522,51 m<sup>2</sup>, o qual se encontra matriculado junto ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Regente Feijó sob o nº 17.173, com a seguinte descrição: “Um terreno urbano, situado no lado ímpar da Rua João Janota, sob o nº 365, nesta cidade e comarca de Regente Feijó, com área total de 6.522,51 metros quadrados, com as seguintes metragens e confrontações: parte do ponto M1, distante pelo lado esquerdo, visto da frente, 102,05 metros da Rua Martim Francisco e segue por uma distância de 9,37 metros, até encontrar o ponto M3C; daí deflete à esquerda em linha inclinada por uma distância de 10,70 metros, até encontrar o ponto M3B; daí deflete à direita e segue por uma distância de 5,75 metros, até encontrar o ponto M3A; confrontando do ponto M1 ao Ponto M3A com a Rua João Janota; daí deflete à esquerda e segue por uma distância de 59,38 metros, confrontando com a propriedade de Celso Paganini (matrícula nº 13.286), até encontrar o ponto M3; daí segue na mesma direção por uma distância de 138,80 metros confrontando com a propriedade de Celso Paganini (matrícula nº 13.286), até encontrar o ponto P104; daí segue na mesma direção por uma distância de 56,00 metros confrontando com a propriedade de Celso Paganini (matrícula nº 9.357), até encontrar o ponto M5A; daí segue na mesma direção por uma distância de 4,70 metros, confrontando com a propriedade de Celso Paganini (matrícula nº 9.357), até encontrar o ponto M5; daí deflete a esquerda e segue por uma distância de 20,80 metros confrontando com a Avenida Manoel Coser, até encontrar o ponto M5A; daí vira a esquerda e segue por uma distância de 30,00 metros, confrontando com a propriedade de Valdir Broto (lote 01-A matrícula nº 14.392), até encontrar o ponto M5B; daí segue na mesma direção por uma distância de 74,30 metros, confrontando com a propriedade de Celso Paganini (matrícula nº 12.348), até encontrar o ponto M2F; daí vira a direita e segue por uma distância de 40,00 metros e confronta com a propriedade de Celso Paganini (matrícula nº 12.348), até encontrar o ponto M2E; daí vira a esquerda e segue por uma distância 14,00 metros e confronta com a Rua Ivo Liboni, até encontrar o ponto M2D; daí vira a esquerda e segue por uma distância de 38,00 metros até encontrar o ponto M2C; daí deflete a direita e segue por uma distância 68,50 metros até encontrar o ponto M2B; daí deflete a direita e segue por uma distância de 38,34 metros, até encontrar o ponto M2A, sendo que do ponto M2D ao ponto M2A confronta com a propriedade de José Pedro Rivalta (matrícula nº 10.765); daí vira a esquerda e segue por uma distância de 12,70 metros e confronta com a Rua Latife



# PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ

Rua José Gomes, 558 - Caixa Postal nº 138 - Telefone (018) 3279-8010  
CEP 19570-000 - Regente Feijó - Estado de São Paulo  
site: [www.regentefeijo.sp.gov.br](http://www.regentefeijo.sp.gov.br) - e-mail: [atendimento@regentefeijo.sp.gov.br](mailto:atendimento@regentefeijo.sp.gov.br)

Macari, até encontrar o ponto M2; daí deflete a esquerda e segue por uma distância de 39,14 metros e confronta com as propriedade de Sandra Regina Ogeda Costa e Outros (matrícula 16,810) e com a propriedade de Ricardo César Ogeda (matrícula nº 16.812), até encontrar o ponto M1E; daí deflete a direita e segue por uma distância de 34,19 metros, até encontrar o ponto M1D; daí deflete a esquerda e segue por uma distância de 3,18 metros, até encontrar com o ponto M1C; daí deflete a esquerda e segue por uma distância de 9,15 metros, até encontrar o ponto M1B; daí deflete a esquerda e segue por uma distância de 1,40 metros até encontrar o ponto M1A; daí deflete a esquerda e segue por uma distância 24,84 metros, até encontrar o ponto M1, sendo que do ponto M1E até o ponto M1 confronta com a propriedade de Ricardo César Ogeda (matrícula nº 16.812), ponto M1 de início desta descritiva”.

**Art. 2º** O imóvel descrito no art. 1º foi declarado de utilidade pública por intermédio do Decreto Municipal nº 3.320, de 17 de janeiro de 2022.

**Art. 3º** A presente doação destina-se a implantação do prolongamento da Avenida Antônio Carlos até Avenida Manoel Coser, em conformidade com croqui e memorial descritivo que integra a presente Lei.

**Art. 4º** A doação do imóvel descrito no art. 1º é feita em caráter oneroso assumindo o Município as seguintes obrigações:

**I** - proceder à abertura de uma via pública na área doada, limitada a realização de serviços de terraplanagem, de modo a deixar a base apta ao recebimento de pintura de impermeabilização;

**II** - responsabilizar-se pela mão de obra de implantação das guias e sarjetas e da construção das “bocas de lobo” que se fizerem necessárias para a execução da implantação da via pública;

**III** - proceder à quitação dos débitos tributários de IPTU, referentes à área descrita no art. 1º objeto da matrícula nº 17.173, cadastrado junto a Prefeitura Municipal sob os nsº 490100-0 e 186204-0;

**IV** - responsabilizar-se pelo pagamento das despesas relacionadas à lavratura da escritura pública e ao seu registro imobiliário.

**Art. 5º** Os Doadores ficarão responsáveis:

**I** - pela execução e fornecimento dos materiais necessários para a realização dos serviços de:

**a)** impermeabilização da base da via pública;

**b)** implantação de guias e sarjetas;

**c)** pavimentação asfáltica em CBUQ, observando-se o disposto no art. 11, § 2º, inciso I, da Lei Municipal nº 2.071/02 que dispõe sobre Normas de Parcelamento de Solo e o art. 618, *caput*, do Código Civil.

**II** - pelo fornecimento dos materiais necessários a implantação das guias e sarjetas e da construção das “bocas de lobo” previstas no inciso II do art. 4º.

**Art. 6º** A área recebida em doação está avaliada pela Comissão Especial de Avaliação Imobiliária do Município em R\$ 1.369.727,10 (um milhão trezentos e sessenta e nove mil setecentos e vinte e sete reais e dez centavos).



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ**

Rua José Gomes, 558 - Caixa Postal n° 138 - Telefone (018) 3279-8010  
CEP 19570-000 - Regente Feijó - Estado de São Paulo  
site: [www.regentefeijo.sp.gov.br](http://www.regentefeijo.sp.gov.br) - e-mail: [atendimento@regentefeijo.sp.gov.br](mailto:atendimento@regentefeijo.sp.gov.br)

**Art. 7º** A doação do imóvel descrito no art. 1º é feita a título de antecipação de destinação de área pública de loteamento nos termos previstos no art. 8º, § 5º, 'e' da Lei Municipal n° 2.071/02 que dispõe sobre Normas de Parcelamento de Solo a ser implementado pelos Doadores em área contigua ao referido imóvel.

**Art. 8º** As despesas decorrentes da execução da presente Lei onerarão dotação orçamentária própria, a qual poderá ser suplementada, se necessário for, podendo o Setor Contábil abrir créditos especiais ou adicionais para sua cobertura.

**Art. 9º** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Regente Feijó, 19 de abril de 2022.

**ANDRÉ MARCELO ZUQUERATO DOS SANTOS**

Prefeito Municipal

# PROJETO

FOLHA  
ÚNICA

PROJETO:  
CROQUI DE IMÓVEL URBANO PARA PROLONGAMENTO DE AVENIDA

INTERESSADO:  
PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ

LOCAL DO IMÓVEL:  
RUA JOÃO JANOTA, 365 - MATRÍCULA Nº 17.173

BAIRRO:  
CENTRO

CIDADE:  
REGENTE FEIJÓ-SP

ESCALAS INDICADAS

SITUAÇÃO S/ ESCALA

VIDE AO LADO

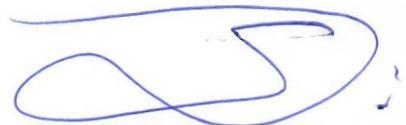
DECLARO QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.



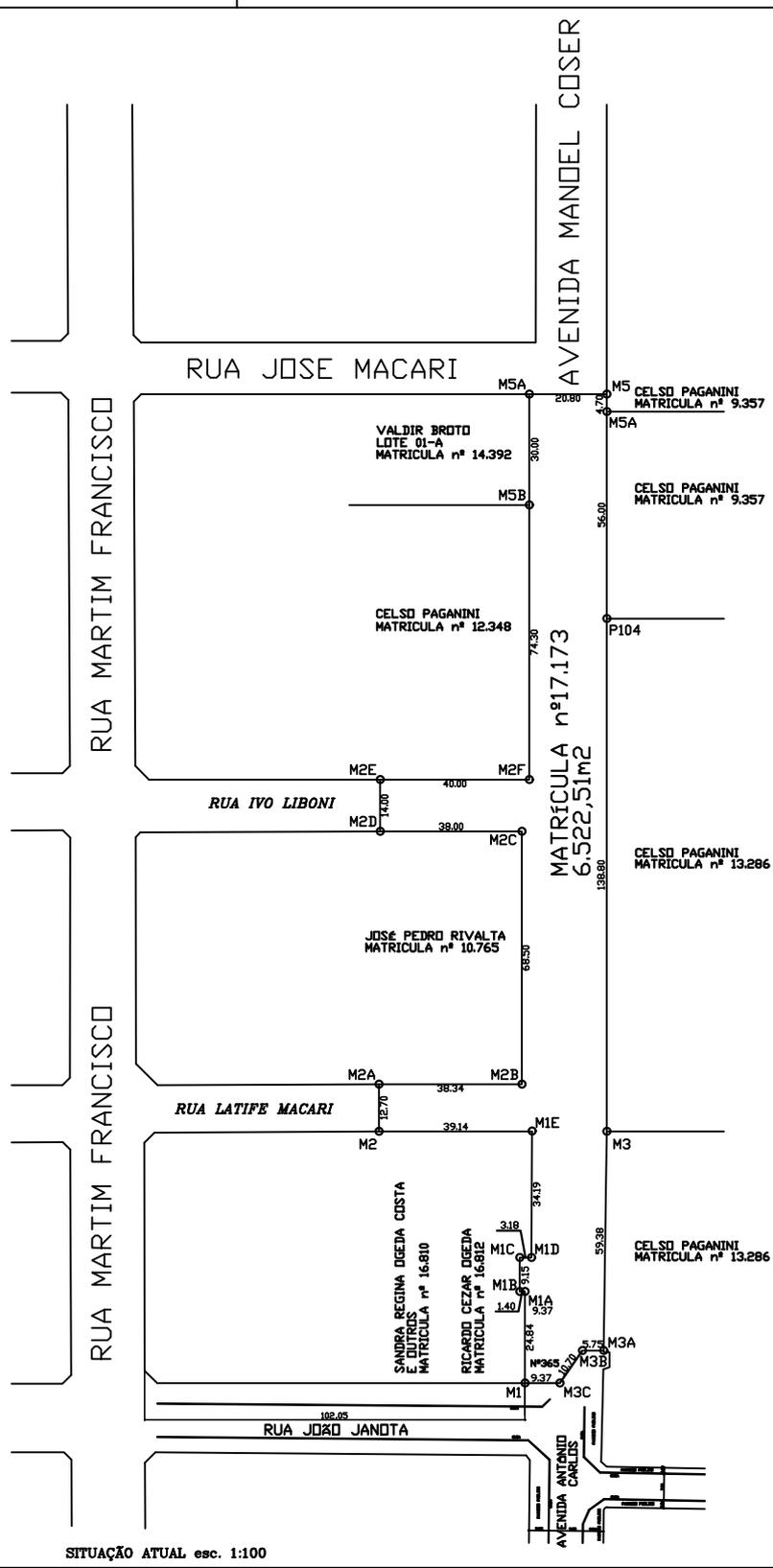
INTERESSADO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ  
CNPJ - 48.813.638/0001-78

ÁREAS

ÁREA ..... 6.522,51m<sup>2</sup>



AUTOR DO PROJETO  
**SERGIO TUNIS MARTINS**  
ENG. CIVIL CREA- SP-0601312800



SITUAÇÃO ATUAL esc. 1:100

PROJETO		FOLHA ÚNICA
<p>PROJETO: CROQUI DE IMÓVEL URBANO PARA PROLONGAMENTO DE AVENIDA</p> <p>INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ</p> <p>LOCAL DO IMÓVEL: RUA JOÃO JANOTA, 365 - MATRÍCULA Nº 17.173</p> <p>BARRIO: CENTRO</p> <p>CIDADE: REGENTE FEIJÓ-SP</p>		
SITUAÇÃO S/ ESCALA	ESCALAS INDICADAS	
VIDE AO LADO	<p>SEALADO QUE A PREPARAÇÃO DESSE PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO USUÁRIO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.</p>	
ÁREAS	<p>INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ</p> <p>CPF - 46.811.628/0001-78</p>	
ÁREA ..... 6.522,51m <sup>2</sup>	<p>AUTOR DO PROJETO: SERGIO TUNIS MARTINS</p> <p>ENQ. CIVIL CREA- SP-0801312800</p>	

## MEMORIAL DESCRITIVO

**INTERESSADO** – PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ

**MUNICÍPIO** – REGENTE FEIJÓ – S.P.

**ÁREA TOTAL DOS TERRENOS**

**MATRÍCULA Nº 17.173** – 6.522,51 m<sup>2</sup>

**LOCAL** - RUA JOÃO JANOTA, 365

**LOTE** - ÁREA-6.522,51m<sup>2</sup>: Um terreno urbano, situado no lado ímpar da Rua João Janota, sob o nº 365, nesta cidade e comarca de Regente Feijó, com área total de 6.522,51 metros quadrados, com as seguintes metragens e confrontações: parte do ponto M1, distante pelo lado esquerdo, visto da frente, 102,05 metros da Rua Martim Francisco e segue por uma distância de 9,37 metros, até encontrar o ponto M3C; daí deflete à esquerda em linha inclinada por uma distância de 10,70 metros, até encontrar o ponto M3B; daí deflete à direita e segue por uma distância de 5,75 metros, até encontrar o ponto M3A; confrontando do ponto M1 ao Ponto M3A com a Rua João Janota; daí deflete à esquerda e segue por uma distância de 59,38 metros, confrontando com a propriedade de Celso Paganini (matrícula nº 13.286), até encontrar o ponto M3; daí segue na mesma direção por uma distância de 138,80 metros confrontando com a propriedade de Celso Paganini (matrícula nº 13.286), até encontrar o ponto P104; daí segue na mesma direção por uma distância de 56,00 metros confrontando com a propriedade de Celso Paganini (matrícula nº 9.357), até encontrar o ponto M5A; daí segue na mesma direção por uma distância de 4,70 metros, confrontando com a propriedade de Celso Paganini (matrícula nº 9.357). até encontrar o ponto M5; daí deflete a esquerda e segue por uma distância de 20,80 metros confrontando com a Avenida Manoel Coser, até encontrar o ponto M5A; daí vira a esquerda e segue por uma distância de 30,00 metros, confrontando com a propriedade de Valdir Broto (lote 01-A matrícula nº 14.392), até encontrar o ponto M5B; daí segue na mesma direção por uma distância de 74,30 metros, confrontando com a propriedade de Celso Paganini (matrícula nº 12.348), até encontrar o ponto M2F; daí vira a direita e segue por uma distância de 40,00 metros e confronta com a propriedade de Celso Paganini (matrícula nº 12.348), até encontrar o ponto M2E; daí vira a esquerda e segue por uma distância 14,00 metros e confronta com a Rua Ivo Liboni, até encontrar o ponto M2D; daí vira a esquerda e segue por uma distância de 38,00 metros até encontrar o ponto M2C; daí deflete a direita e segue por uma distância 68,50 metros até encontrar o ponto M2B; daí deflete a direita e segue por uma distância de 38,34 metros, até encontrar o ponto M2A, sendo que do ponto M2D ao ponto M2A confronta com a propriedade de José Pedro Rivalta (matrícula nº 10.765); daí vira a esquerda e segue por uma distância de 12,70 metros e confronta com a Rua Latife Macari, até encontrar o

ponto M2; daí deflete a esquerda e segue por uma distância de 39,14 metros e confronta com as propriedade de Sandra Regina Ogeda Costa e Outros (matrícula 16,810) e com a propriedade de Ricardo César Ogeda (matrícula nº 16.812), até encontrar o ponto M1E; daí deflete a direita e segue por uma distância de 34,19 metros, até encontrar o ponto M1D; daí deflete a esquerda e segue por uma distância de 3,18 metros, até encontrar com o ponto M1C; daí deflete a esquerda e segue por uma distância de 9,15 metros, até encontrar o ponto M1B; daí deflete a esquerda e segue por uma distância de 1,40 metros até encontrar o ponto M1A; daí deflete a esquerda e segue por uma distância 24,84 metros, até encontrar o ponto M1, sendo que do ponto M1E até o ponto M1 confronta com a propriedade de Ricardo César Ogeda (matrícula nº 16.812), ponto M1 de início desta descritiva.

Regente Feijó, 23 de julho de 2.020.



SERGIO TUNIS MARTINS  
CREA 0601312800



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA

COMARCA DE REGENTE FEIJÓ - ESTADO DE SÃO PAULO

César da Silva Bernardo

OFICIAL INTERINO

MATRÍCULA

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA COMARCA DE REGENTE FEIJÓ ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO GERAL - LIVRO Nº 2

Oficial de Registro de Imóveis - Comarca de Regente Feijó - Estado de São Paulo - CNS Nº 12.100-4

Matrícula Nº 17.173

R. Feijó, 15 - julho - 2020 - FL. 01

IMÓVEL

Um terreno urbano com a área de 6.522,51 metros quadrados, situado no lado ímpar da rua JOÃO JANOTA, nesta cidade e comarca de Regente Feijó, contendo uma casa com frente para essa via pública, sob o nº 365, de tijolos, coberta de telhas, localizado dentro do seguinte roteiro de divisas e confrontações:- parte do ponto M1, distante pelo lado esquerdo, visto da frente, 102,50 metros da AVENIDA MARTIM FRANCISCO e segue por uma distância de 9,37 metros, até encontrar o ponto M3C; daí deflete à esquerda em linha inclinada por uma distância de 10,70 metros, até encontrar o ponto M3B; daí deflete à direita e segue por uma distância de 5,75 metros, até encontrar o ponto M3A, confrontando do ponto M1 ao ponto M3A, com a rua JOÃO JANOTA; daí deflete à esquerda e segue por distância de 59,38 metros, confrontando com a propriedade de Celso Paganini (matrícula nº 13.286), até encontrar o ponto M3; daí segue na mesma direção por uma distância de 138,80 metros, confrontando com a propriedade de Celso Paganini(matrícula nº 13.286), até encontrar o ponto P104; daí segue na mesma direção por uma distância de 56,00 metros confrontando com a propriedade de Celso Paganini(matrícula nº 9.357), até encontrar o ponto M5A, confrontando com a propriedade de Celso Paganini(matrícula nº 9.357); daí segue na mesma direção por uma distância de 4,70 metros, confrontando com a propriedade de Celso Paganini(matrícula nº 9.357), até encontrar o ponto M5; daí deflete a esquerda e segue por uma distância de 20,80 metros, confrontando com a Avenida Manoel Coser, até encontrar o ponto M5A; daí vira a esquerda e segue por uma distância de 30,00 metros, confrontando com a propriedade de Valdir Broto(lote nº 01-A matrícula nº 14.392), até encontrar o ponto M5B; daí segue na mesma direção por uma distância de 74,30 metros, confrontando com a propriedade de Celso Paganini ( matrícula nº 12.348), até encontrar o ponto M2F; daí vira a direita e segue por uma distância de 40,00 metros e confronta com a propriedade de Celso Paganini(matrícula nº 12.438), até encontrar o ponto M2E; daí vira à esquerda e segue por uma distância de 14,00 metros e confronta com a RUA IVO LIBONI, até encontrar o ponto M2D; daí vira a esquerda e segue por uma distância de 38,00 metros até encontrar o ponto M2C; daí deflete a direita e segue por uma distância de 68,50 metros até encontrar o ponto M2B; daí deflete a direita e segue por uma distância de 38,34 metros, até encontrar o ponto M2A, sendo que do ponto M2D ao ponto M2A, confronta com a propriedade de José Pedro Rivalta (matrícula nº 10.765); daí vira a esquerda e segue por uma distância de 12,70 metros e confronta com a rua LATIFE MACARI, até encontrar o ponto M2; daí deflete a esquerda e segue por uma distância de 39,14 metros e confronta com as propriedade de Sandra Regina Ogeda Costa e outros(matrícula 16.810) e com a propriedade de Ricardo Cezar Ogeda(matrícula nº 16.812), até encontrar o ponto M1E; daí deflete a direita e segue por uma distância de 34,19 metros, até encontrar o ponto M1D; daí deflete a esquerda e segue por uma distância de 3,18 metros, até encontrar o ponto M1C; daí deflete a esquerda e segue por uma distância de 9,15 metros, até encontrar o ponto M1B; daí deflete a esquerda e segue por uma distância de 1,40 metros até encontrar o ponto M1A; daí deflete a direita e segue por uma distância de 24,84 metros até encontrar o ponto M1, sendo que do ponto M1E até o ponto M1, confronta com a propriedade de Ricardo Cezar Ogeda (matrícula nº 16.812), ponto M1 de início desta descritiva. CADASTRO MUNICIPAL Nº 490100-0. PROPRIETÁRIOS:- CELSO PAGANINI, produtor rural, portador da carteira de identidade RG nº 6.404.656-SSP-SP e do CPF sob nº 128.935.258/57, e seu cônjuge ANA CAROLINA CUSTÓDIO PEREIRA DO LAGO PAGANINI, advogada, portadora da carteira de identidade RG nº 43.531.823-8-SSP-SP e do CPF nº 291.343.288/31, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados à rua José Moreno Rodrigues, nº 30, Garden Village, nesta cidade. REGISTROS ANTERIORES:- R.1-15.576, feito em 20 de março de 2018; R.3-16.813, feito em 11 de março de 2020; e, R.1-16.875, feito em 27 de março de 2020, todos registros deste Serviço Registral. A presente matrícula foi aberta em atenção a

- segue fls. 1A - IMÓVEL -

09

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos Comarca de Regente Feijó - SP

12100-4 - AA 089195

12100-4-089001-092000-1021



OFICIAL DE REGISTRO  
E DOCUMENTOS, CUI  
COMARCA DE  
SÃO PAULO

Matrícula N.º 17.173

VERSO DA FL 01

AQUISIÇÕES

NADA CONSTA NESTE SETOR

R. F. 11 / 01 / 2022  
PCV

ÔNUS

NADA CONSTA NESTE SETOR

R. F. 11 / 01 / 2022  
PCV

REGISTRO GERAL - LIVRO Nº 2

Oficial de Registro de Imóveis - Comarca de Regente Feijó - Estado de São Paulo - CNS Nº 12.100-4



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS  
E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA  
COMARCA DE REGENTE FEIJÓ - ESTADO DE SÃO PAULO  
César da Silva Bernardo  
OFICIAL INTERINO

REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

DE IMÓVEIS, TÍTULOS  
E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA  
COMARCA DE REGENTE FEIJÓ  
ESTADO DE SÃO PAULO

**MATRÍCULA**

Registro Geral - Livro Nº 2  
Oficial de Registro de Imóveis - Comarca de Regente Feijó - Estado de São Paulo - CNS Nº 12.100 - 4

Matrícula N.º

17.173

FLS. Nº 1

A

IMÓVEL

OFICIAL

IMÓVEL

requerimento dos proprietários arquivado sob o nº 30.180. Selo Digital nº 121004311000000002081220P. Protocolo nº 66.956, de 23.06.2020. O Oficial Interino, *César da Silva Bernardo*, (César da Silva Bernardo).

NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

R.F. 11/01/2022 OF *César da Silva Bernardo*

02

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Regente Feijó - SP

12100-4-AA 089196

12100-4-089001-092000-1021



Página: 0003/0005

Avenida Julio Mesquita, 466 - Centro - Regente Feijó/SP - CEP: 19.570-000  
Fone: (18) 3279-1568 - e-mail: cri.regentefeijo@hotmail.com

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'



OFICIAL DE REGISTRO  
E DOCUMENTOS, C  
COMARCA  
EST

Matricula N.o

VERSO DAS FLS. 1ª

IMÓVEL

EM BRANCO

EM BRANCO

Registro Geral - Livro Nº 2

Oficial de Registro de Imóveis - Comarca de Regente Feijó - Estado de São Paulo - CNS Nº 12.100 - 4

Página: 0004/0005



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS  
E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA

COMARCA DE REGENTE FEIJÓ - ESTADO DE SÃO PAULO

César da Silva Bernardo  
OFICIAL INTERINO

REPÚBLICA FEDERAL DO BRASIL

DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA  
COMARCA DE REGENTE FEIJÓ - ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIFICO que a presente foi extraída em inteiro teor, da matrícula nº.: 17173, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e refere-se aos atos praticados nesta matrícula. **Regente Feijó-SP, 11 de janeiro de 2022.** Oficial Interino.

*CWB*

César da Silva Bernardo

Ao Oficial....:	R\$	38,17
Ao Estado....:	R\$	0,00
Ao IPESP.....:	R\$	0,00
Ao Reg. Civil:	R\$	0,00
Ao Trib. Just.:	R\$	0,00
Ao Município.:	R\$	0,00
Ao Min.Púb....:	R\$	0,00
Total.....:	R\$	38,17

**Cristiano Gonçalves Ferreira**  
ESCREVENTE

Custas do Estado e Taxas de apositadoria recolhidas por verba

03

Pedido de certidão nº: 22409

Controle:



67247

Página: 0005/0005



Para verificar autenticidade do documento, acesse site do Tribunal de Justiça:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital  
1210043C3000000003864322M

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Regente Feijó - SP

12100-4 - AA 089197

12100-4-088001-092000-1021



FSC MISTO Papel FSC C108334