



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ**

Rua José Gomes, 558 - Caixa Postal nº 138 - Telefone (018) 3279-8010  
CEP 19570-000 - Regente Feijó - Estado de São Paulo  
site: [www.regentefeijo.sp.gov.br](http://www.regentefeijo.sp.gov.br) - e-mail: [atendimento@regentefeijo.sp.gov.br](mailto:atendimento@regentefeijo.sp.gov.br)

## **LEI Nº 3.428, DE 4 DE FEVEREIRO DE 2025.**

*Dispõe sobre abertura de crédito adicional suplementar que especifica e dá outras providências.*

**MARCO ANTONIO PEREIRA DA ROCHA**, Prefeito Municipal de Regente Feijó, no uso de suas atribuições legais, Faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte lei:

**Art. 1º** Nos termos do art. 43 da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964, combinado com o art. 167 § 2º da Constituição Federal, fica o Poder Executivo Municipal autorizado a abrir na Contadoria da Prefeitura Municipal, um **Crédito Adicional Suplementar no valor de R\$ 1.512.000,00 (um milhão quinhentos e doze mil reais)** para fazer face as despesas com a contratação de empresa especializada para a construção de uma Unidade Básica de Saúde, com fornecimento de material de mão de obra, de acordo com planilha orçamentária e memorial descritivo anexos, na conformidade da funcional programática e modalidade de aplicação abaixo detalhada:

02. Poder Executivo

02.04 Saúde

02.04.01 Fundo Municipal de Saúde

103010015.1.007000 - Construção, Reforma e Ampliação de Unidade de Saúde

4.4.90.51.00.0000 - Obras e Instalações

Fonte de Recursos: 05 - Transferências e Convênios Federais-Vinc

**Ficha: 622.....Valor: R\$ 1.512.000,00**

**Art. 2º** A cobertura do crédito adicional suplementar aberto pelo artigo anterior no valor de R\$ 1.512.000,00 (um milhão quinhentos e doze mil reais) será feita por excesso de arrecadação, a ser verificado no final do exercício vigente, nos termos da Lei Federal nº 4.320, de 1964.

**Art. 3º** Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Regente Feijó, 4 de fevereiro de 2025.

**MARCO ANTONIO PEREIRA DA ROCHA**  
Prefeito Municipal



## PLANILHA

**OBRA:** CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE  
**LOCAL:** AVENIDA JÚLIO MESQUITA, Nº 1064, VILA ELOÁ  
**MUNICÍPIO:** REGENTE FEIJÓ S.P.  
**ÁREA EDIFICAÇÃO PRINCIPAL:** 284,15 M<sup>2</sup>  
**ÁREA MARQUISES:** 30,76 M<sup>2</sup>

ITEM	CÓDIGO	BANCO	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ UNIT.	R\$ UNIT. COM BDI	R\$ TOTAL COM BDI
1.			<b>MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS</b>					
1.1	103689	SINAPI	Placa da obra em chapa de aço galv. E estrutura de madeira AF_03/2022	m2	6,00	465,38	569,95	3.419,71
1.2	99059	SINAPI	Locação da obra através de gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 2,0 m	ml	284,15	74,50	91,24	25.925,89
1.3	98459	SINAPI	Tapume com telha metálica	m2	236,68	85,94	105,25	24.910,74
1.4	98525	SINAPI	Limpeza mecanizada do terreno	m2	859,52	0,65	0,80	684,23
1.6	45.01.020	CDHU	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta de 3/4	ud	1,00	1.457,26	1.784,71	1.784,71
1.7	02.01.021	CDHU	Construção provisória em madeira fornecimento e montagem	m2	12,00	560,92	686,96	8.243,50
1.8	02.01.171	CDHU	Sanitário/vestiário provisório em alvenaria	m2	12,00	1.031,62	1.263,43	15.161,10
			<b>SUB TOTAL</b>					<b>80.129,88</b>
2.			<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>					
2.1	93358	SINAPI	Escavação manual de valas com profundidade não superior a 1,30 metros	m3	34,88	114,92	140,74	4.909,10
2.2	93982	SINAPI	Reaterro de vala/cava com compactador de solos	m3	48,44	32,54	39,85	1.930,42
2.3	100981	SINAPI	Carga e descarga mecanizadas em caminhão basculante	m3	23,25	9,82	12,03	279,62
			<b>SUB TOTAL</b>					<b>7.119,14</b>



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**REGENTE FEIJÓ**  
ESTADO DE SÃO PAULO

3.			<b>COBERTURA</b>						
3.1	15.01.010	CDHU	Estrutura de madeira aparelhada para telha cerâmica apoiada em parede	m2	302,15	181,47	222,25	67.151,72	
3.2	94443	SINAPI	Cobertura com telha cerâmica	m2	302,15	65,01	79,62	24.056,50	
3.3	16.32.120	CDHU	Cobertura em policarbonato alveolar de 10 mm, incl. Estrutura metálica	m2	30,76	246,77	302,22	9.296,26	
	15.03.150	CDHU	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon	kg	178,56	17,46	21,38	3.818,20	
3.4	94219	SINAPI	Cumeeira com telha cerâmica emboçada com argamassa traço 1:2:8	m	26,77	45,40	55,60	1.488,45	
3.5	94228	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado incluindo água furtada	m	53,58	94,16	115,32	6.178,73	
3.6	94231	SINAPI	Rufos, contra rufos água furtada em chapa galvanizada	m	114,20	55,61	68,11	7.777,66	
			<b>SUB TOTAL</b>					<b>119.767,52</b>	
4.			<b>FUNDAÇÃO E ESTRUTURA</b>						
4.1	12.01.061	CDHU	Estaca a trado (broca) diam. 30 cm, escav. Manual c/ trado armada	m	400,00	127,88	156,61	62.645,85	
4.2	10.01.040	CDHU	Armação de aço CA-50 diam 6,3 a 12,50 mm fornecimento/corte/dobra colocação	kg	1.047,10	10,49	12,85	13.452,20	
4.3	100324	SINAPI	Lastro de brita	m3	11,63	148,26	181,57	2.111,71	
4.4	10.01.060	CDHU	Armação de aço CA-60 diam 3,4 a 6,0 mm fornecimento/corte/dobra colocação	kg	250,90	10,53	12,90	3.235,63	
4.5	09.01.020	CDHU	Forma de madeira comum	m2	265,17	104,54	128,03	33.949,75	
4.6	14.01.020	CDHU	Alvenaria de embasamento	m3	6,51	981,30	1.201,80	7.823,71	
4.7	11.01.130	CDHU	Concreto usinado fck - 25 Mpa,	m3	20,97	500,13	612,51	12.844,32	
4.8	11.16.040	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto em fundação	m3	20,97	180,76	221,38	4.642,27	
			<b>ESTRUTURA</b>						
4.9	09.01.020	CDHU	Forma de madeira comum	m2	546,51	104,54	128,03	69.969,75	
4.10	10.01.040	CDHU	Armação de aço CA-50 diam 6,3 a 12,50 mm fornecimento/corte/dobra colocação	kg	2.462,40	10,49	12,85	31.634,71	
4.11	10.01.060	CDHU	Armação de aço CA-60 diam 3,4 a 6,0 mm fornecimento/corte/dobra colocação	kg	699,00	10,53	12,90	9.014,37	
4.12	11.01.130	CDHU	Concreto usinado fck - 25 Mpa,	m3	34,36	500,13	612,51	21.045,82	



PREFEITURA MUNICIPAL DE

**REGENTE FEIJÓ**

ESTADO DE SÃO PAULO

4.13	11.16.060	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto em estrutura	m3	34,36	124,86	152,92	5.254,20
4.14	13.01.130	CDHU	Laje pré fabricada treliça LT12, incluso escoramento, concreto e armadura	m2	318,49	164,02	200,88	63.976,77
			<b>SUB TOTAL</b>					<b>341.601,06</b>
5.			<b>ALVENARIA - VEDAÇÃO</b>					
5.1	14.04.210	CDHU	Alvenaria tijolo furado espessura de 14 cm assentado c/ argamassa traço 1:2;8	m2	707,75	85,33	104,50	73.962,46
5.2	14.04.220	CDHU	Alvenaria tijolo furado espessura de 19 cm assentado c/ argamassa traço 1:2;8	m2	70,66	99,41	121,75	8.602,67
			<b>SUB TOTAL</b>					<b>82.565,13</b>
6.			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>					
6.1	98546	SINAPI	Imperm. c/ manta asfáltica e=4mm incluindo primer	m2	76,73	138,06	169,08	12.973,67
6.2	98563	SINAPI	Proteção mecânica com argamassa traço 1:3 esp 2 cm - lajes	m2	1,60	40,22	49,26	78,81
			<b>SUB TOTAL</b>					<b>13.052,48</b>
7.			<b>REVESTIMENTO - PISOS, PAREDES E TETOS</b>					
7.1	17.01.040	CDHU	Contrapiso em argamassa 1:4 esp 7 cm, preparo manual	m3	17,18	760,08	930,87	15.992,35
7.2	17.01.020	CDHU	Regularização de piso em argamassa 1:3 esp 2 cm	m3	4,91	802,77	983,15	4.827,28
7.3	94995	SINAPI	Piso (calçada) em concreto esp. 8 cm armada com tela de aço Q196	m2	342,39	84,74	103,78	35.533,60
7.4	54.04.340	CDHU	Pavimentação paver rejuntado com pó de pedra e=6cm	m2	40,61	114,91	140,73	5.715,06
7.5	100324	SINAPI	Lastro de pedra britada	m3	17,12	148,26	181,57	3.108,55
7.6	54.06.040	CDHU	Guia de concreto	m	28,74	56,73	69,48	1.996,78
7.7	54.06.160	CDHU	Sarjeta em concreto 20 Mpa	m3	0,77	853,30	1.045,04	804,68
7.8	18.08.090	CDHU	Revestimento porcelanato acetinado assentado c/ argamassa colante com rejunte	m2	245,36	143,99	176,34	43.267,90
7.9	18.08.100	CDHU	Rodapé cerâmico h=10cm embutido assentado c/ argamassa colante rejuntado	m	191,10	29,99	36,73	7.018,86
7.10	98689	SINAPI	Soleira de granito	m	26,75	127,75	156,46	4.185,18
7.11	17.02.020	CDHU	Chapisco em paredes externas traço 1:3 esp 0,50 cm	m2	649,16	7,33	8,98	5.827,54
7.12	17.02.020	CDHU	Chapisco em paredes internas traço 1:4 esp 0,5 cm	m2	931,60	7,33	8,98	8.363,02
7.13	17.02.020	CDHU	Chapisco teto traço 1:3	m2	245,36	7,33	8,98	2.202,61



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**REGENTE FEIJÓ**  
ESTADO DE SÃO PAULO

7.14	90406	SINAPI	Emboço (massa única) em parede e teto traço 1:2:8 esp 2 cm	m2	1.826,12	35,56	43,55	79.528,13
7.15	104611	SINAPI	Revest. Cer. 60x60cm assentado c/ argamassa colante com rejuntamento	m2	214,75	106,07	129,90	27.896,87
7.16	88496	SINAPI	Emassamento teto com massa latex ambiente interno duas demãos	m2	245,36	38,54	47,20	11.580,98
7.17	88497	SINAPI	Emassamento parede com massa latex ambiente interno duas demãos	m2	938,84	21,27	26,05	24.456,19
7.18	88489	SINAPI	Pintura latex acrílica interna, duas demãos	m2	894,93	14,42	17,66	15.804,62
7.19	19.01.062	SINAPI	Peitoril de granito (janelas)	ml	33,75	166,94	204,45	6.900,24
7.20	88415	SINAPI	Aplicação de fundo selador acrílico nas paredes externas	m2	617,73	5,66	6,93	4.281,98
7.21	95305	SINAPI	Textura acrílica externa	m2	617,73	15,11	18,51	11.431,23
7.22	88489	SINAPI	Pintura latex acrílica externa, duas demãos	m2	617,73	14,42	17,66	10.909,22
7.23	96110	SINAPI	Forro (gesso) drywall incluindo estrutura de fixação	m2	6,84	75,02	91,88	628,44
			<b>SUB TOTAL</b>					<b>332.261,31</b>
8.			<b>ESQUADRIAS/ VIDROS</b>					
8.1	25.01.060	CDHU	Caixilho alumínio maxim-ar linha 30 cor branca	m2	28,56	949,07	1.162,33	33.196,03
8.2	25.02.310	CDHU	Porta de giro 01 folha com lambril duplo - perfil alumínio branco linha 30-medidas 0,90 x 2,10 m	m2	22,68	1.012,79	1.240,36	28.131,45
8.3	25.02.310	CDHU	Porta de giro 01 folha com lambril duplo - perfil alumínio branco linha 30-medidas 0,80x 2,10 m	m2	10,08	1.012,79	1.240,36	12.502,87
8.4	25.02.310	CDHU	Porta de giro 01 folha com lambril duplo - perfil alumínio branco linha 30-medidas 1,00X2,10 m	m2	2,10	1.012,79	1.240,36	2.604,76
8.5	25.02.310	CDHU	Porta de giro 01 folha com lambril duplo - perfil alumínio branco linha 30-medidas 1,10X2,10 m	m2	2,31	1.012,79	1.240,36	2.865,24
8.6	25.02.310	CDHU	Porta de giro 01 folha com lambril duplo - perfil alumínio branco linha 30-medidas 1,10X1,70 m	m2	1,87	1.012,79	1.240,36	2.319,48
8.7	25.02.042	CDHU	Porta de correr 01 folha com lambril duplo - perfil alumínio branco linha 30-medidas 1,20x2,10 m na sala de procedimentos	m2	2,52	925,19	1.133,08	2.855,36
8.8	25.02.042	CDHU	Porta de correr 01 folha com lambril duplo - perfil alumínio branco linha 30-medidas 0,90x2,10 m	m2	3,78	925,19	1.133,08	4.283,04
8.9	25.02.310	CDHU	Porta de abrir 01 folha com lambril duplo - perfil alumínio branco linha 30-medidas 0,55x2,10 m	m2	2,32	1.012,79	1.240,36	2.877,64



PREFEITURA MUNICIPAL DE

**REGENTE FEIJÓ**

ESTADO DE SÃO PAULO

8.10	25.02.310	CDHU	Porta de abrir 02 folhas com lambril duplo - perfil alumínio branco linha 30-medidas 1,20x2,10 m	m2	2,52	1.012,79	1.240,36	3.125,72
8.11	25.02.310	CDHU	Porta de abrir 02 folhas com lambril duplo - perfil alumínio branco linha 30-medidas 1,20x1,00 m - Fechadura externa	m2	1,20	1.284,63	1.573,29	1.887,94
8.12	25.02.310	CDHU	Porta de abrir 01 folha com lambril duplo - perfil alumínio branco linha 30-medidas 1,50x2,00 m	m2	3,00	1.012,79	1.240,36	3.721,09
8.13	25.01.100	CDHU	Veneziana de ventilação 1,00x0,40 m fixa	m2	0,80	1.287,11	1.576,32	1.261,06
8.14	25.01.040	CDHU	Guichê alumínio tipo guilhotina 0,60x1,10 m	m2	0,66	1.197,44	1.466,50	967,89
8.15	26.01.080	CDHU	Vidro liso transparente de 6 mm	m2	29,22	200,76	245,87	7.184,34
8.16	25.01.040	CDHU	Tampa de alumínio tipo basculante para cobertura de cisterna medindo 2,40x 2,40 m (reforçada)	m2	5,76	1.197,44	1.466,50	8.447,07
8.17		cotação	Conjunto vidro temperado 10 mm com porta de abrir 2 folhas, folhas fixas nas laterais e bandeira conf. Projeto (3,0x4,25)	ud	1,00	12.990,00	15.908,85	15.908,85
8.18		cotação	Conjunto vidro temperado 10 mm com porta de abrir 2 folhas, folhas fixas nas laterais e bandeira conf. Projeto (2,60 x 1,80)	ud	1,00	8.150,00	9.981,31	9.981,31
8.19		cotação	Portão alumínio de abrir 2 folhas tubo de 2" - 3,1 5x 2,00 m	ud	1,00	7.700,00	9.430,19	9.430,19
8.20		cotação	Grade de alumínio com tubo redondo 2" - 3,64 x 2,00 m	ud	1,00	7.570,00	9.270,98	9.270,98
8.21	25.20.020	CDHU	Tela de proteção tipo mosquiteira c/ requadro de alumínio	m2	28,56	254,11	311,21	8.888,12
8.22	100874	SINAPI	Puxador para PCD fixado a porta	ud	4,00	335,36	410,72	1.642,86
8.23	26.04.010	CDHU	Espelho comum 4 mm fixado com botões	m2	2,84	586,66	718,48	2.040,49
			<b>SUB TOTAL</b>					<b>175.393,79</b>
9.			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					
			<b>PADRÃO DE ENTRADA DE ENERGIA TRIFÁSICO 125A AÉREO</b>					
9.1	101512	SINAPI	Entrada de energia elétrica, aérea, trifásica, com caixa de embutir, cabo 35 mm <sup>2</sup> e disjuntor DIM de 560 A (NÃO INCLUSO POSTE DE CONCRETO)	ud	1,00	2.506,90	3.070,20	3.070,20
			<b>PONTOS ELÉTRICOS</b>					-
9.2	41.31.040	CDHU	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 35 W a 41 W	ud	55,00	325,17	398,24	21.902,96
9.3	97607	SINAPI	Luminária arandela tipo tartaruga com 01 lâmpada de led 6 W	ud	18,00	119,19	145,97	2.627,50



PREFEITURA MUNICIPAL DE

**REGENTE FEIJÓ**

ESTADO DE SÃO PAULO

9.4	50.05.072	CDHU	Luminária emergência led de sobrepor, teto ou parede, autonomia mínima de 2 h	ud	3,00	104,99	128,58	385,74
9.5	41.12.210	CDHU	Projektor LED modular, fluxo luminoso de 26294 lm, eficiência mínima de 125 l/W - 150 W/200 W	ud	2,00	866,30	1.060,96	2.121,92
9.6	40.11.010	CDHU	Relé fotoelétrico 50/60 Hz, 110/220 V, 1200 VA, completo	ud	2,00	91,87	112,51	225,03
9.7	40.20.120	CDHU	Placa de 4' x 2'	ud	2,00	5,89	7,21	14,43
9.8	40.04.460	CDHU	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	ud	57,00	33,18	40,64	2.316,23
9.9	91953	SINAPI	Interruptor simples (1 MÓDULO), 10A/250V, Incluindo suporte e placa	ud	15,00	37,39	45,79	686,87
9.10	91959	SINAPI	Interruptor simples (2 MÓDULO), 10A/250V, Incluindo suporte e placa	ud	9,00	56,51	69,21	622,87
9.11	91967	SINAPI	Interruptor simples (3 MÓDULO), 10A/250V, Incluindo suporte e placa	ud	2,00	75,63	92,62	185,25
9.12	91975	SINAPI	Interruptor simples (4 MÓDULO), 10A/250V, Incluindo suporte e placa	ud	1,00	100,58	123,18	123,18
9.13	91955	SINAPI	Interruptor paralelo (1 MÓDULO), 10A/250V, Incluindo suporte e placa	ud	2,00	45,65	55,91	111,82
9.14	92005	SINAPI	Tomada média de embutir (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, incluindo suporte e placa	ud	9,00	75,05	91,91	827,22
9.15	37.03.240	CDHU	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 56 DIN /40 Bolt-on - 225 A - sem componentes	ud	1,00	1.009,42	1.236,24	1.236,24
9.16	37.16.071	CDHU	Sistema de barramento blindado de 100 a 2000 A, trifásico, barra de cobre	ud	1,00	589,04	721,40	721,40
9.17	101895	SINAPI	Disjuntor termomagnético tripolar, corrente nominal de 125A	ud	1,00	436,89	535,06	535,06
9.18	37.13.660	CDHU	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100A	ud	2,00	211,02	258,44	516,87
9.19		COMPOSIÇÃO	Para raio tipo VCL 175V 45KA	ud	1,00	55,59	68,08	68,08
9.20	91845	SINAPI	Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc DN 25 mm(3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje	m	250,00	9,06	11,10	2.773,95
9.21	91854	SINAPI	Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc DN 25 mm(3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede	m	397,00	12,22	14,97	5.941,44
9.22	91859	SINAPI	Eletroduto flexível liso, PEAD, DN 32 mm(1"), para circuitos terminais, instalado em parede	m	35,00	14,15	17,33	606,53
9.23	91873	SINAPI	Eletroduto flexível liso, PEAD, DN 40 mm(1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em parede	m	35,00	25,32	31,01	1.085,33
9.24	91936	SINAPI	Caixa octogonal 4"x4", PVC, instalada em laje	ud	55,00	21,96	26,89	1.479,19
9.24	91939	SINAPI	Caixa retangular 4"x2" alta (2m do piso), PVC instalada em parede	ud	22,00	43,51	53,29	1.172,31
9.26	91940	SINAPI	Caixa retangular 4"x2"média (1,30m do piso), PVC instalada em parede	ud	67,00	24,27	29,72	1.991,47
9.27	91941	SINAPI	Caixa retangular 4"x2" baixa (0,30 m do piso) PVC instalada em parede	ud	63,00	14,85	18,19	1.145,77
9.28	91942	SINAPI	Caixa retangular 4"x4" alta (2 m do piso) PVC, instalada em parede	ud	1,00	47,21	57,82	57,82



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**REGENTE FEIJÓ**  
ESTADO DE SÃO PAULO

<b>QUADROS</b>								
9.29	37.17.090	CDHU	Interruptor diferencial 4x63A sens. 30MA (tetrapolar)	ud	2,00	338,77	414,89	829,78
9.30		COMPOSIÇÃO	Para raio tipo VCL 40 KA	ud	3,00	55,59	68,08	204,24
9.31	37.13.660	CDHU	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100A	ud	2,00	211,02	258,44	516,87
9.32	37.13.600	CDHU	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30A	ud	21,00	34,15	41,82	878,29
9.33	37.13.610	CDHU	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 35 A até 50A	ud	10,00	43,31	53,04	530,42
9.34	37.13.630	CDHU	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50A	ud	5,00	138,68	169,84	849,21
<b>EQUIPAMENTO LÓGICA E TELEFONIA</b>								
9.35	98307	SINAPI	Tomada de rede RJ45	ud	11,00	49,10	60,13	661,46
9.36		composição	Ponto para instalação de logica	pt	11,00	81,09	99,31	1.092,42
9.37		composição	Ponto para instalação de telefonia	pt	7,00	68,51	83,90	587,33
9.38	66.08.110	SINAPI	Rack fechado padrão metálico, 19 x 20 Us x 470 mm UN	ud	1,00	1.602,16	1.962,17	1.962,17
9.39	66.20.225	SINAPI	Switch Gigabit 24 portas com capacidade de 10/100/1000/Mbps	ud	1,00	2.222,86	2.722,34	2.722,34
9.40	40.20.140	SINAPI	Placa saída de fio 4x4 antena de TV	ud	2,00	10,24	12,54	25,08
9.41	40.02.100	SINAPI	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 400 x 400 x 150 mm	ud	1,00	132,81	162,65	162,65
9.42	69.03.130	SINAPI	Caixa subterrânea de entrada de telefonia, tipo R1 (550 x 350 x 550) mm c/ tampa	ud	3,00	842,76	1.032,13	3.096,38
<b>EQUIPAMENTO DE AR CONDICIONADO</b>								
9.43	43.07.330	CDHU	Ar condicionado split inverter, hi-wall (PAREDE), 12000 BTU/H, ciclo frio	ud	9,00	2.778,50	3.402,83	30.625,46
9.44	43.07.340	CDHU	Ar condicionado split inverter, hi-wall (PAREDE), 18000 BTU/H, ciclo frio	ud	2,00	5.043,83	6.177,18	12.354,36
<b>SUB TOTAL</b>								<b>111.651,14</b>
<b>10. INSTALAÇÕES HIDRAULICAS</b>								
<b>LOUÇAS E APARELHOS SANITARIOS</b>								
10.1	95470	SINAPI	Vaso sanitário branco louça branca inclusive conj. de ligação	ud	1,00	306,17	374,97	374,97



PREFEITURA MUNICIPAL DE

**REGENTE FEIJÓ**

ESTADO DE SÃO PAULO

10.2	100849	SINAPI	Assento vaso sanitário convencional	ud	5,00	48,96	59,96	299,81
10.3	95471	SINAPI	Vaso sanitário sifonado louça bca padrão PCD, c/ comj. fixação	ud	4,00	754,72	924,31	3.697,22
10.4	44.03.050	CDHU	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	ud	5,00	75,45	92,40	462,02
10.5	44.01.160	CDHU	Lavatório louça com coluna suspensa, válvula de metal cromada e conjunto de fixação	ud	12,00	959,39	1.174,96	14.099,58
10.6	95547	SINAPI	Saboneteira plástica tipo dispenser p/ sabonete líquido	ud	13,00	80,06	98,05	1.274,64
10.7	44.03.180	CDHU	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	ud	13,00	76,66	93,89	1.220,51
10.8	86819	SINAPI	Tanque de louça bca c/ coluna 30 litros incluso sifão flexível PVC, válvula metálica e torneira cromada e acessórios de fixação	ud	1,00	882,29	1.080,54	1.080,54
10.9	43.01.032	CDHU	Purificador (bebedouro) de pressão elétrico PCD 7,20 l/h tipo coluna inclusive inst.	ud	1,00	1.740,47	2.131,55	2.131,55
10.10	30.06..064	CDHU	Sistema de alarme PNE com indicador visual sistema sem fio (wireless)	ud	4,00	665,98	815,63	3.262,50
10.11		composição	Bancada de inox (7,24 m2) com cuba (7 ud) válvula e sifão cromado tipo copo	ud	1,00	14.603,52	17.884,93	17.884,93
10.12	44.02.200	CDHU	Bancada em inox sem cuba	m2	1,02	1.358,80	1.664,12	1.697,40
10.13	30.01.030	CDHU	Barra de apoio reta p/ PMR em tubo aço inox 1 1/2" x 800 mm	ud	12,00	162,07	198,49	2.381,85
10.14	9676	ORSE	Torneira de mesa com fechamento automático temporizado para lavatórios	ud	8,00	265,45	325,10	2.600,77
10.15	86913	SINAPI	Torneira cromada 1/2 ou 3/4 padrão popular externa	ud	3,00	50,82	62,24	186,72
10.16	44.03.640	CDHU	Torneira de parede com acionamento hidromecânico, latão cromado	ud	9,00	568,23	695,91	6.263,20
10.17	44.03.300	CDHU	Torneira clinica tipo volante para lavatório PCD	ud	4,00	346,86	424,80	1.699,20
10.18	44.03.470	CDHU	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	ud	1,00	72,25	88,48	88,48
10.19	100860	SINAPI	Chuveiro elétrico comum tipo ducha	ud	2,00	113,09	138,50	277,00
10.20	30.08.030	CDHU	Assento articulado p/ banho alumínio pintura epóxi 700 x 450 mm	ud	1,00	692,14	847,66	847,66
			<b>REAPROVEITAMENTO DE ÁGUA PLUVIAIS</b>					
10.21	48.02.205	CDHU	Reservatório d'água de fibra cilíndrico, capacidade 3.000 litros	ud	1,00	1.932,92	2.367,25	2.367,25
10.22	47.05.110	CDHU	Válvula de retenção vertical diâmetro 25 mm (1 1/4)	ud	1,00	154,74	189,51	189,51
10.23	94796	SINAPI	Torneira de boia real 3/4	ud	1,00	52,39	64,16	64,16
10.24	42.01.060	CDHU	Luva de aço galvanizado 3/4	ud	1,00	82,66	101,23	101,23
10.25		composição	Kit captação água de chuva (VF1, sifão ladrão de 100mm, freio d'água 100 mm, sistema automático de realimentação 3/4 contendo boia automática, nível e val. solenoide e conj. Flutuante de sucção1"	ud	1,00	2.262,05	2.770,33	2.770,33



PREFEITURA MUNICIPAL DE

**REGENTE FEIJÓ**

ESTADO DE SÃO PAULO

10.26	102137	SINAPI	Chave boia automática	ud	1,00	88,57	108,47	108,47
10.27	12882	ORSE	Pressurizador até 12mca/160w/220v	ud	1,00	906,47	1.110,15	1.110,15
10.28	94496	SINAPI	Registro gaveta 1 1/4 bruto latão - fornec. e instalação	ud	1,00	73,27	89,73	89,73
10.29	89353	SINAPI	Registro gaveta 3/4 bruto latão - fornec. e instalação	ud	1,00	35,17	43,07	43,07
10.30	94495	SINAPI	Registro gaveta 1 bruto latão - fornec. e instalação	ud	1,00	53,78	65,86	65,86
<b>METAIS ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS</b>								
10.31	47.02.110	CDHU	Registro pressão 3/4 c/ canopla acabamento cromado simples	ud	2,00	111,70	136,80	273,60
10.32	99635	SINAPI	Válvula descarga 1 1/2 com registro, acabamento em metal cromado	ud	5,00	432,70	529,93	2.649,64
10.33	47.02.020	CDHU	Registro gaveta 3/4 com canopla acabamento cromado linha especial	ud	17,00	100,02	122,49	2.082,41
10.34	48.02.206	CDHU	Reservatório d'água de fibra cilíndrico capac. 5.000 litros	ud	2,00	2.999,99	3.674,09	7.348,18
10.35	94796	SINAPI	Torneira de boia real 3/4	ud	1,00	52,39	64,16	64,16
10.36	42.01.060	CDHU	Luva de redução galvanizada de 2' x 3/4'	ud	1,00	82,66	101,23	101,23
10.37	47.01.020	CDHU	Registro gaveta 3/4 bruto latão - fornec. e instalação	ud	2,00	88,90	108,88	217,75
10.38	49.01.030	CDHU	Caixa sifonada pvc com grelha	ud	9,00	112,54	137,83	1.240,45
<b>PONTOS DE HIDRAULICA</b>								
10.39	46.01.020	CDHU	Ponto de água fria 3/4 (25 mm) tubos de PVC e conexões	m	156,00	32,21	39,45	6.153,82
10.40	46.01.030	CDHU	Ponto de água 1" (32 mm) tubos PVC e conexões	m	12,00	40,21	49,25	590,94
10.41	46.01.050	CDHU	Ponto de água fria 1 1/2 (50 mm) tubo PVC e conexões	m	54,00	51,45	63,01	3.402,58
10.42	46.02.010	CDHU	Ponto de esgoto 1 1/2 (40 mm) tubo PVC e conexões	m	42,00	37,71	46,18	1.939,70
10.43	46.02.050	CDHU	Ponto de esgoto 2" (50 mm) tubo PVC e conexões	m	72,00	46,63	57,11	4.111,76
10.44	46.02.070	CDHU	Ponto de esgoto 4" (100 mm) tubo PVC e conexões	m	42,00	79,12	96,90	4.069,73



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**REGENTE FEIJÓ**  
ESTADO DE SÃO PAULO

<b>REDE EXTERNA</b>								
10.45		composição	Caixa enterrada para rede de esgoto com tijolo cerâmico maciço de 60x60x60 cm	ud	18,00	280,79	343,88	6.189,90
10.46	46.01.070	CDHU	Tubo de águas pluviais predial DN75mm, inclusive conexões - fornec. e inst.	m	30,40	106,83	130,83	3.977,37
10.47	46.02.070	CDHU	Tubo pvc esgoto/águas pluviais predial DN 100 mm - fornec. e inst.	m	152,50	79,12	96,90	14.776,99
<b>SUB TOTAL</b>								<b>127.930,52</b>
<b>REDE DE AR COMPRIMIDO</b>								
11.1	46.10.010	CDHU	Tubo de cobre classe A 15 mm, incluso conexões e fixações	m	40,00	89,10	109,12	4.364,83
11.2		composição	Compressor ar comprimido 220V 18 pés com 2 cabeçotes	ud	1,00	10.930,75	13.386,89	13.386,89
11.3		composição	Conjunto portátil de oxigênio completo	ud	1,00	1.900,00	2.326,93	2.326,93
11.4		composição	Posto de consumo ar comprimido	ud	8,00	110,00	134,72	1.077,74
<b>SUB TOTAL</b>								<b>21.156,39</b>
<b>INSTALAÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCENDIO</b>								
12.1	101908	SINAPI	Extintor manual de pó químico seco 4 kg	ud	2,00	226,07	276,87	553,74
12.2	101905	SINAPI	Extintor manual de água pressurizada 10 litros	ud	2,00	232,68	284,96	569,93
12.3	101907	SINAPI	Extintor manual de gás carbônico 6 kg	ud	1,00	719,31	880,94	880,94
<b>SUB TOTAL</b>								<b>2.004,61</b>
<b>CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURA PARA CISTERNA</b>								
13.1	07.02.020	CDHU	Escavação de valas	m3	8,06	11,36	13,91	112,14
13.2	100324	SINAPI	Lastro de brita	m3	0,16	148,26	181,57	29,05
13.3	14.01.020	CDHU	Alvenaria de embasamento	m3	0,30	981,30	1.201,80	360,54
13.4	14.04.210	CDHU	Alvenaria tijolo furado espessura de 14 cm assentado c/ argamassa traço 1:2:8	m2	31,80	85,33	104,50	3.323,22
13.5	17.02.020	CDHU	Chapisco em paredes internas traço 1:4 esp 0,5 cm	m2	48,63	7,33	8,98	436,55
13.6	90406	SINAPI	Emboço (massa única) em parede e teto traço 1:2:8 esp 2 cm	m2	48,63	35,56	43,55	2.117,85
13.7	94995	SINAPI	Piso (calçada) em concreto esp. 8 cm armada com tela de aço Q196	m2	1,04	84,74	103,78	107,93
<b>SUB TOTAL</b>								<b>6.375,14</b>



PREFEITURA MUNICIPAL DE

**REGENTE FEIJÓ**

ESTADO DE SÃO PAULO

14.			<b>ESTRUTURA PARA APOIO DE COBERTURA EM POLICARBONATO E BANCO DE CONCRETO</b>						
14.1	98229	SINAPI	Estaca a trado (broca) diam. 30 cm, escav. Manual c/ trado armada inteiramente	m	6,00	154,24	188,90	1.133,39	
14.2	10.01.040	CDHU	Armação de aço CA-50 diam 6,3 a 12,50 mm fornecimento/corte/dobra colocação	kg	12,56	10,49	12,85	161,36	
14.3	10.01.060	CDHU	Armação de aço CA-60 diam 3,4 a 6,0 mm fornecimento/corte/dobra colocação	kg	36,73	10,53	12,90	473,67	
14.4	09.01.020	CDHU	Forma de madeira comum para fundações	m2	12,51	104,54	128,03	1.601,66	
14.5	11.01.130	CDHU	Concreto usinado fck - 25 Mpa,	m3	1,22	500,13	612,51	747,26	
14.6	11.16.040	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto em fundação	m3	1,22	180,76	221,38	270,08	
14.7	17.02.020	CDHU	Chapisco em paredes internas traço 1:4 esp 0,5 cm	m2	11,36	7,33	8,98	101,98	
14.8	90406	SINAPI	Emboço (massa única) em parede e teto traço 1:2:8 esp 2 cm	m2	11,36	35,56	43,55	494,73	
			<b>SUB TOTAL</b>					<b>4.984,13</b>	
15.			<b>MURO DE FECHAMENTO</b>						
15.1	06.01.020	CDHU	Escavação manual de valas	m3	5,09	53,58	65,62	334,00	
15.2	12.01.041	CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	ml	96,00	82,12	100,57	9.654,95	
15.3	14.01.020	CDHU	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	m3	0,85	981,30	1.201,80	1.021,53	
15.4	11.01.100	CDHU	Concreto usinado, fck = 20 MPa	m3	27,06	477,02	584,21	15.808,63	
15.5	11.16.060	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m3	22,36	124,86	152,92	3.419,20	
15.6	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50	kg	1.252,24	10,49	12,85	16.087,66	
15.7	10.01.060	CDHU	Armadura em barra de aço CA-60	kg	287,36	10,53	12,90	3.705,82	
15.8	09.01.020	CDHU	Forma em madeira comum para fundação	m2	233,30	104,54	128,03	29.869,43	
15.9	14.04.210	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	m2	143,32	85,33	104,50	14.977,46	
15.10	14.04.220	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido 19 cm	m2	64,77	99,41	121,75	7.885,58	
15.11	17.02.020	CDHU	Chapisco	m2	549,90	7,33	8,98	4.936,48	
15.12	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m2	549,90	28,79	35,26	19.388,99	
			<b>SUB TOTAL</b>					<b>127.089,73</b>	
16.			<b>LIMPEZA DA OBRA/ PLANTIO DE GRAMA</b>						
16.1	98504	SINAPI	Plantio de grama batatais em placa	m2	167,20	16,92	20,72	3.464,71	



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**REGENTE FEIJÓ**  
ESTADO DE SÃO PAULO

16.2	55.01.020	CDHU	Limpeza final da obra	m2	284,15	15,00	18,37	5.219,98
			<b>SUB TOTAL</b>					<b>8.684,69</b>
			<b>TOTAL GERAL</b>					<b>1.561.766,66</b>

Obs. Para elaboração deste orçamento foram utilizadas as tabelas SINAPI com data da emissão 12/09/2024, tabela CDHU versão 195 de agosto de 2.204, sistema ORSE e composições.

BDI: 22,47%

SERGIO TUNIS MARTINS  
CREA 0601312800  
ART nº 2620241959217

MARCO ANTONIO PEREIRA DA ROCHA  
PREFEITO MUNICIPAL

LEANDRO SABINO VIDAL  
CREA 5069924862  
ART nº 2620241959215



## MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA:** CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE  
**PROPRIETÁRIO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ  
**LOCAL:** AVENIDA JULIO MESQUITA Nº 1064, VILA ELOAH  
**MUNICÍPIO:** REGENTE FEIJÓ S.P.  
**ÁREA A CONSTRUIR:** Principal - 284,15 m<sup>2</sup>  
Cobertura em policarbonato - 30,76 m<sup>2</sup>  
TOTAL - 314,91 m<sup>2</sup>

### 1.0 - MOBILIZAÇÃO E CANTEIRO DE OBRAS:

Deverá ser colocada a placa de identificação da obra em aço galvanizado de acordo com o padrão exigido pelo Governo Federal, em local visível ao público. As dimensões serão: largura - 4,00 metros e altura - 1,50 metros.

A limpeza e preparo do terreno ficará a cargo da empresa contratada, com emprego de todo maquinário necessário e suficiente, e remoção do entulho resultante desta limpeza.

Ficará sob responsabilidade direta da empresa contratada a locação da obra, que deverá ser executada com rigor técnico, observando-se atentamente o projeto arquitetônico e o de implantação, quanto a níveis e cotas estabelecidas neles, para execução do gabarito convencional, utilizando-se quadros com piquetes e tábuas niveladas, fixadas para resistir à tensão dos fios sem oscilação e sem movimento. A locação será por eixos ou faces de paredes. A obra deverá ser cercada em sua totalidade com telhas metálicas.

Deverá ser feita a entrada de água de acordo com as exigências da concessionária local.

Deverá ser feita a construção provisória em madeira destinada a escritório e/ou depósito de obra, com piso de concreto e cobertura com telhas de cimento reforçado com fibra sintética (CRFS).

Deverá ser construído sanitário/vestiário executado depois do projeto analisado e aprovado previamente pelo contratante. As paredes serão em alvenaria e a cobertura com telhas de cimento reforçado com fibras sintéticas.

### 2.0 - MOVIMENTO DE TERRA:

Será executada escavação manual de valas, com dimensões mínimas de 0,30m (largura) x 0,50m (profundidade). Os reaterros dessas valas serão executados com material escolhido e selecionado, colhido da escavação manual, sem detritos e nem vegetais, em camadas sucessivas de 0,20m de espessura, adequadamente molhados e energicamente compactados por meio mecânico, a fim de se evitar a posterior ocorrência de fendas, trincas ou desníveis, em razão do recalque que poderá ocorrer nas camadas aterradas.



O aterro da projeção da obra (caixão) será executado com material granular argiloso de alta compactidade e resistência, ou seja, preferencialmente terra cascalho da região, sem torrões e nem vegetais, em camadas sucessivas de 0,20m, altura média de 0,30m, compactado mecanicamente até atingir a cota prevista em projeto.

### **3.0 - COBERTURA:**

A estrutura de apoio do telhado será composta de madeira de 1ª qualidade, bem seca, isenta de brocas e sem nós que comprometam sua durabilidade e resistência. Essa estrutura deverá ser apoiada na laje e obedecer à inclinação prevista para as telhas. Serão empregadas telhas de barro. Será feita cobertura em policarbonato alveolar de 10mm em estrutura de alumínio. Deverá ser colocada calhas, rufos e condutores de chapa galvanizada nº 24.

### **4.0 - FUNDAÇÃO E ESTRUTURA:**

A fundação deverá ser executada obedecendo ao projeto. Serão feitas estacas a trado (broca) armado com diâmetro de 30cm, com profundidade mínima de 5,00m. O concreto utilizado nas brocas deverá ter Fck 20MPa. Após a regularização e compactação do fundo das valas onde será executada a viga baldrame será feito um lastro de brita com espessura de 5,0cm. A viga baldrame será apoiada nas brocas, vigas estas que terão concreto fck - 25MPa e armadura CA50 e CA60, para montagem das armaduras, será utilizado o arame recozido nº 18 em laçada dupla. As formas da viga baldrame serão feitas com tábuas de boa qualidade com dimensão de 2,50x30,00cm. Para nivelamento da fundação será feita alvenaria de embasamento com tijolos cerâmicos comuns 5x10x20cm assentados com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8. Após a execução da fundação deverá ser feito o reaterro das valas e aterro interno, com material isento de sedimentos orgânicos, devidamente compactados em camadas sucessivas de 0,20m.

A estrutura compreenderá a execução de pilares, contra vergas e cinta no respaldo da alvenaria e o concreto terá FCK - 25 MPa. Todo o aço empregado será do tipo CA-50 e CA-60, para montagem das armaduras, será utilizado o arame recozido nº 18 em laçada dupla. As formas das vigas e pilares serão feitas com tábuas de boa qualidade com dimensão de 2,50x30,00cm. Será colocada laje de forro pré-fabricada em todas as salas e será do tipo pré-moldada, inter eixo entre vigotas de 38cm, altura total de 12cm e 20cm, capeamento de 4cm, sobrecarga de 100 Kg/m<sup>2</sup> e Fck = 20 Mpa.

### **5.0 - ALVENARIA - VEDAÇÃO:**

Todas as paredes internas e externas serão assentadas em ½ vez com espessura de 14cm, conforme projeto arquitetônico, executados com tijolos de barro cozido, de 8 furos, de boa qualidade, exceção as paredões da sala de recepção e espera que terão espessura de 19cm. A alvenaria deverá ser assentada com argamassa mista no traço de 1:2:8 (cal hidratada e areia), revolvida em betoneira até obter-se mistura homogênea. A espessura desta argamassa não poderá ultrapassar 15mm, e as espessuras das alvenarias deverão ser aquelas constantes no projeto arquitetônico. A alvenaria será impermeabilizada com aditivos nas primeiras três fiadas. Em todos os vãos de janela serão executadas vergas e contra vergas de concreto armado devendo ser executado seu travamento nas colunas. No respaldo da alvenaria será feita uma cinta de concreto armado com concreto Fck-20MPa.



#### **6.0 - IMPERMEABILIZAÇÃO:**

A viga baldrame e laje descoberta da cobertura deverão ser impermeabilizadas com manta asfáltica 4mm, marca Denver, Torodin ou similar, aplicada sobre as mencionadas áreas, em rolos individuais de 1x10m, com aquecimento por maçarico e combustão de gás de cozinha (botijão de 20kg), na temperatura média de 55°C. Emendas por traspasse das mantas deverão ter no mínimo largura de 0,10m, com aplicação de fita adesiva própria ao longo de cada emenda. Nos cantos de encontro entre as superfícies horizontal e vertical, a manta deverá assumir geometria boleada contínua (sem emendas), tipo “meia cana”, a fim de garantir total estanqueidade quanto a uma eventual infiltração de água. Deverá ser feita a proteção mecânica com espessura de 2cm na laje impermeabilizada.

#### **7.0 - REVESTIMENTO PISOS, PAREDES E TETOS:**

Antes de iniciar os trabalhos de revestimento, deverá a empresa contratada adotar providências para que todas as superfícies a revestir estejam firmes, retilíneas, niveladas e apuradas. Qualquer correção nesse sentido será feita antes da aplicação do revestimento, como também fornecer e aplicá-lo em todas as superfícies onde especificado e (ou) indicado nos desenhos do Projeto Arquitetônico.

Todas as instalações hidráulicas e elétricas deverão ser executadas antes da aplicação do chapisco e da argamassa de areia fina desempenada, evitando-se dessa forma retoques nos revestimentos recém concluídos. Após instalação de todas as tubulações previstas no projeto, bem como a limpeza das superfícies das paredes de alvenaria, será aplicado chapisco grosso com peneira fina, constituído por cimento Portland comum (saco de 50kg) e areia grossa, no traço 1:3. A aplicação da argamassa de revestimento será iniciada após a completa pega entre a alvenaria e o chapisco. Será preparada com betoneira, misturando-se primeiramente o agregado miúdo (areia), peneirado em malha fina, com os aglomerantes (cal hidratada e cimento comum Portland) no traço 1:4:5. A composição da argamassa será constituída por areia fina (peneirada), cal hidratada e cimento, no traço 1:4:5, medido em volume, utilizando lata de 18 litros como padrão de referência. A espessura máxima tanto do emboço como do reboco, contada a partir do tijolo chapiscado será de 15mm, tanto para as paredes internas como para as externas. O seu acabamento deverá ser desempenado com régua de alumínio e com desempenadeira.

Nos lugares determinados em projeto serão aplicados azulejos brancos 60x60cm, (podendo ser alterado desde que seja aprovado pela contratante) assentados sobre emboço, na cor branca, e rejuntados com rejunte industrial, com cor a definir, sendo ambos os produtos da marca Quartzolit ou similar, conforme especificações do fabricante. Os azulejos deverão ser assentados até a altura determinada em projeto.

Todas as superfícies internas da edificação serão preparadas para receber o contra piso, com os devidos procedimentos de nivelamento e compactação manual e (ou) mecanizada do aterro interno (caixão), precedidos pela colocação e embutimento de todas as tubulações previstas nos projetos de instalações. Será executado lastro de concreto magro (contra piso) impermeabilizado, Fck = 15Mpa, espessura mínima de 7cm, superfície com caimento mínimo de 0,5% para as portas externas, e que sofrerá cura por 7 (sete) dias ininterruptos. Em seguida será executada a regularização



do contra piso, em argamassa de cimento e areia média, e = 2cm, no traço de 1:4, com o mesmo caimento. Na execução do contra piso sobre o terreno localizado em áreas internas da obra, deve-se incorporar aditivo impermeabilizante ao concreto, da marca Sika ou similar, na proporção indicada pelo fabricante.

Todas as dependências receberão porcelanato acetinado assentado com argamassa colante e rejuntado.

Nos locais onde não houver azulejo deverá ser feito rodapé com altura de 10cm e este deverá ser embutido com o mesmo porcelanato.

Deverá ser colocado soleira de granito espessura de 2cm nos locais indicados no projeto.

Deverá ser feita calçada externa nos locais indicados no projeto na espessura de 8cm com concreto usinado armada com tela de aço Q196, antes do lançamento do concreto deverá ser feito um lastro de brita.

Será executada guia e sarjeta de concreto na área externa para embarque e desembarque de ambulância. Nesta área será feita a pavimentação com paver (tipo tijolo) com espessura de 6cm assentado sobre um coxim de areia com pelo menos 5cm e rejuntado com areia ou pó de pedra, nos espaços existentes entre os blocos e a borda de acabamento poderá ser preenchido com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.

Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar firmes, lisas, isentas de mofo e, principalmente, secas.

As cores serão definidas pela Prefeitura Municipal de Regente Feijó. Só deverão ser utilizadas tintas de primeira linha de fabricação. Todas as paredes internas bem como os tetos, serão primeiramente emassados a base de PVA com duas demãos e depois pintados com tinta látex acrílico em duas demãos.

As paredes externas deverão receber fundo selador acrílico e textura acrílica. A pintura externa será feita com tinta látex acrílico com pelo menos duas demãos. Toda tinta utilizada deverá ser de primeira qualidade e ser aprovada pela fiscalização do Departamento de Obras da Prefeitura Municipal.

O assentamento das esquadrias deverá ser feito sobre peitoril de granito.

#### **8.0 - ESQUADRIAS:**

Todos os caixilhos serão de alumínio linha 30 na cor branca e os vidros lisos transparentes de 6mm. As portas de alumínio terão folha com lambril duplo, perfil de alumínio linha 30. As portas externas da recepção e da sala de atividades coletivas serão com vidro temperado de 10mm. Deverá ser colocado espelho de 4mm nos banheiros e na sala de atividade coletiva. Para execução das esquadrias, deverão ser feitos preliminarmente os levantamentos e medições no local



para conferi-las nos projetos, posteriormente, assentar as esquadrias nos vãos e locais indicados, observando prumo e nível das mesmas, bem como pelo seu perfeito funcionamento.

Nas portas dos banheiros PCD deverá ser colocado puxador fixado a porta, exceção ao banheiro anexo a sala de consultório. As esquadrias deverão obedecer aos projetos.

#### **9.0 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:**

Toda instalação elétrica será de acordo com as normas da A.B.N.T. e as especificações da concessionária local. A concessionária responsável pelo fornecimento de energia elétrica é a ENERGISA. Deverá ser respeitado os itens da planilha.

#### **10.0 - INSTALAÇÃO HIDRÁULICA:**

Todas as instalações de água potável deverão ser executadas de acordo com o as normas da A.B.N.T. e as especificações da concessionária local. O abastecimento de água potável se dará de forma independente, mediante cavalete próprio de entrada da água com medidor, segundo padrões da concessionária local, e atenderá toda a demanda necessária prevista no projeto.

Todos os dutos da rede de água potável serão testados contra eventuais vazamentos, antes do fechamento dos rasgos em alvenarias e das valas abertas pelo solo.

Os dutos condutores de água fria, assim como suas conexões, serão de material fabricado em PVC soldável (classe marrom), da marca Tigre, Fortilit, Amanco ou similar, e bitolas compatíveis com o estabelecido na planilha.

Os dutos condutores da rede de esgoto, assim como suas conexões, serão de material fabricado em PVC rígido branco da marca Tigre, Fortilit, Amanco ou similar, e bitolas compatíveis com o estabelecido na planilha.

As caixas de inspeção serão locadas conforme o projeto, com dimensões de 60x60x60cm. Deverá ser confeccionada em alvenaria revestida com massa e tampa de concreto.

Todos os itens a serem instalados deverão passar por aprovação prévia do Departamento de Obras e Engenharia da Prefeitura Municipal.

#### **11.0 - REDE DE AR COMPRIMIDO:**

Para a execução da rede de ar comprimido será utilizado tubo de cobre classe A de 15mm incluindo as conexões e materiais acessórios. Deverá ser instalado um compressor de ar comprimido de 220V 18 pés com 2 cabeçotes. Serão instalados 8 (oito) postos de consumo de ar comprimido. Deverá também ser colocado um conjunto portátil de oxigênio.

#### **12.0 - INSTALAÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO:**

Serão colocados os seguintes extintores: pó químico seco de 4kg, água pressurizada de 10 litros e de gás carbônico de 6kg, todos manuais.



### 13.0 - CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURA PARA CISTERNA:

Deverá ser feita escavação de vala com profundidade de aproximadamente 1,40 metros, escavação esta que deverá ser protegida com alvenaria de tijolos cerâmicos na espessura de 14cm. O fundo deverá ser feito piso de concreto com 8cm e colocado tela de aço Q196. Ao redor da estrutura será feita paredes de alvenaria com tijolos de 14cm até a altura de 1,70metros que deverá ser chapiscada e receber massa única.

### 14.0 - ESTRUTURA PARA APOIO DE COBERTURA EM POLICARBONATO E BANCO DE CONCRETO:

Serão executados os pilares para sustentação da cobertura e banco de concreto de acordo com o projeto.

### 15.0 - MURO DE FECHAMENTO:

Deverá ser feita broca com profundidade de 2,0metros e diâmetro de 25cm. A alvenaria de embasamento será feita com tijolos cerâmicos comuns. Na viga baldrame será utilizado armadura CA50 e CA60. O concreto a ser utilizado deverá ter resistência de 20 Mpa. A alvenaria de elevação será feita com tijolos cerâmicos furado na espessura de 19cm e 14cm, assentada com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia. No respaldo do muro deverá ser feita uma cinta de concreto com 20,00cm. O muro deverá ser chapiscado e receber emboço/massa única.

### 16.0 - LIMPEZA DA OBRA:

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todos os equipamentos deverão apresentar funcionamento perfeito com as instalações definitivamente ligadas às redes de serviços públicos (água, esgoto, luz e telefone).

SERGIO TUNIS MARTINS  
CREA 0601312800  
ART nº 2620241959217

Regente Feijó, 30 de janeiro de 2025.

MARCO ANTONIO PEREIRA DA ROCHA  
PREFEITO MUNICIPAL

LEANDRO SABINO VIDAL  
CREA 5069924862  
ART nº 2620241959215