



# PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ

Rua José Gomes, 558 - Caixa Postal nº 138 - Telefone (018) 3279-1122

CEP 19570-000 - Regente Feijó - Est. de São Paulo

site: [www.regentefeijo.sp.gov.br](http://www.regentefeijo.sp.gov.br) - e-mail: [atendimento@regentefeijo.sp.gov.br](mailto:atendimento@regentefeijo.sp.gov.br)

**LEI N° 2.706, DE 15 DE MARÇO DE 2.012.**

**ARLINDO EDUARDO FANTINI**, Prefeito Municipal de Regente Feijó, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais, **FAZ SABER** que a Câmara Municipal **APROVOU** sem emenda e ele **PROMULGA** e **SANCIONA** a seguinte Lei:

Dispõe sobre: "Incorporação de área ao perímetro urbano e dá outras providências".

**Artigo 1º** - Fica incorporada ao perímetro urbano do Município de Regente Feijó, a seguinte área de terras:

"Parte do ponto M1 situado na Rua Joaquim Figueiredo Cevada Junior - Loteamento Jardim Remanso, com divisa da propriedade de Mauro Laécio Trombrini Garrido e outros matrícula nº 2806 e distante 210,63 metros da propriedade da Sociedade Agro-Cultural Japonesa e segue com o azimute 278°09'47" na distância de 24,65 metros dividindo com propriedade de Mauro Laécio Trombini Garrido e outros matrícula nº 2806 até encontrar o ponto M1A; daí vira a direita e segue com o azimute 032°28'48" na distância de 222,10 metros dividindo com propriedade de Waldir de Souza Junior matrícula nº 387 até encontrar o ponto M7A; daí vira a direita e segue com o azimute 125°46'16" na distância de 22,50 metros dividindo com a Sociedade Agro-cultural Japonesa (transcrição nº 956) até encontrar o ponto M8; daí vira a direita e segue com o azimute 212°28'48" na distância de 210,63 metros dividindo com a Rua Joaquim Figueiredo Cevada Junior - Loteamento Jardim Remanso, até encontrar o ponto M1, ponto que deu origem a esta descriptiva, fechando uma área de 0,485946 hectares ou 4.859,46 metros quadrados".



# PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ

Rua José Gomes, 558 - Caixa Postal nº 138 - Telefone (018) 3279-1122

CEP 19570-000 - Regente Feijó - Est. de São Paulo

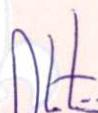
site: [www.regentefeijo.sp.gov.br](http://www.regentefeijo.sp.gov.br) - e-mail: [atendimento@regentefeijo.sp.gov.br](mailto:atendimento@regentefeijo.sp.gov.br)

**Artigo 2º** - Aludida área se encontra devidamente retratada no memorial descritivo anexo, o qual passa a integrar a presente Lei.

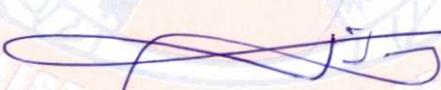
**Artigo 3º** - O Setor Tributário Municipal adotará as providências necessárias para cadastrar os imóveis urbanos existentes na referida área, procedendo-se ao lançamento e cobrança dos impostos municipais incidentes sobre os mesmos.

**Artigo 4º** - As despesas decorrentes da presente Lei, onerarão dotação orçamentária própria, a qual poderá ser suplementada se necessário.

**Artigo 5º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

  
ARLINDO EDUARDO FANTINI  
Prefeito Municipal

Publicada e registrada na Secretaria Municipal, na mesma data.

  
Francisco de Assis Fernandes  
Assessor de Planejamento Administrativo



# PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ

Rua José Gomes, 558 - Caixa Postal nº 138 - Telefone (018) 3279-1122

CEP 19570-000 - Regente Feijó - Est. de São Paulo

site: [www.regentefeijo.sp.gov.br](http://www.regentefeijo.sp.gov.br) - e-mail: [atendimento@regentefeijo.sp.gov.br](mailto:atendimento@regentefeijo.sp.gov.br)

## MEMORIAL DESCRIPTIVO

INTERESSADO – WALDIR DE SOUZA JUNIOR

MUNICIPIO – REGENTE FEIJÓ S.P.

ÁREA DA PROPRIEDADE – 0,485946 hectares ou 4.859,46 m<sup>2</sup>

Parte do ponto M1 situado na Rua Joaquim Figueiredo Cevada Junior – Loteamento Jardim Remanso, com divisa da propriedade de Mauro Laécio Trombrini Garrido e outros matricula nº 2806 e distante 210,63 metros da propriedade da Sociedade Agro-Cultural Japonesa e segue com o azimute 278°09'47" na distancia de 24,65 metros dividindo com propriedade de Mauro Laécio Trombini Garrido e outros matricula nº 2806 até encontrar o ponto M1A; daí vira a direita e segue com o azimute 032°28'48" na distancia de 222,10 metros dividindo com propriedade de Waldir de Souza Junior matricula nº 387 até encontrar o ponto M7A; daí vira a direita e segue com o azimute 125°46'16" na distancia de 22,50 metros dividindo com a Sociedade Agro-cultural Japonesa (transcrição nº 956) até encontrar o ponto M8; daí vira a direita e segue com o azimute 212°28'48" na distancia de 210,63 metros dividindo com a Rua Joaquim Figueiredo Cevada Junior - Loteamento Jardim Remanso, até encontrar o ponto M1, ponto que deu origem a esta descritiva fechando uma área de 0,485946 hectares ou 4.859,46 metros quadrados.

Regente Feijó, 27 de fevereiro de 2.012.

  
SERGIO TUNIS MARTINS  
CREA 0601312800