



PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ

Rua José Gomes, 558 - Caixa Postal nº 138 - Telefone (018) 3279-1122

CEP 19570-000 - Regente Feijó - Est. de São Paulo

site: www.regentefeijo.sp.gov.br - e-mail: atendimento@regentefeijo.sp.gov.br

LEI Nº 2.709, DE 04 DE ABRIL DE 2.0121.

ARLINDO EDUARDO FANTINI, Prefeito Municipal de Regente Feijó, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais, **FAZ SABER** que a Câmara Municipal **APROVOU** sem emenda e ele **PROMULGA** e **SANCIONA** a seguinte Lei:

Dispõe sobre: "**Incorporação de área ao perímetro urbano e dá outras providências**".

Artigo 1º - Fica incorporada ao perímetro urbano do Município de Regente Feijó, a seguinte área de terras:

"Inicia-se no marco **M-00** definido pelas coordenadas N:**7548289,225m** e E:**468199,748m**, confrontando com a Rodovia Angelo Rena e uma Estrada Municipal Sem Denominação, deste segue até o marco **M-01** definido pelas coordenadas N:**7548092,582 m** e E:**468078,159m**, com azimute de **211°43'46"** e distância de **231,20m** confrontando com a Estrada Municipal Sem Denominação; deste segue até o marco **M-02** definido pelas coordenadas N:**7548188,002 m** e E:**467915,862m**, com azimute de **300°27'10"** e distância de **188,27m** confrontando com o Lote 8-A da Mitra Diocesana de Presidente Prudente; deste segue até o marco **M-03** definido pelas coordenadas N:**7548268,151 m** e E:**467785,484m**, com azimute de **301°34'51"** e distância de **153,04m**; deste segue até o marco **M-04** definido pelas coordenadas N:**7548330,405 m** e E:**467683,882m**, com azimute de **301°29'49"** e distância de **119,16m**; deste segue até o marco **M-05** definido pelas coordenadas N:**7548453,562m** e E:**467485,844m**, com azimute de **301°52'37"** e distância de **233,21m** confrontando até este com o Lote 8-A da Mitra



PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ

Rua José Gomes, 558 - Caixa Postal nº 138 - Telefone (018) 3279-1122

CEP 19570-000 - Regente Feijó - Est. de São Paulo

site: www.regentefeijo.sp.gov.br - e-mail: atendimento@regentefeijo.sp.gov.br

Diocesana de Presidente Prudente; deste segue até o marco **M-06** definido pelas coordenadas N: **7548463,880m** e E: **467521,032m**, com azimute de **73°39'27"** e distância de **36,67m** confrontando com o Córrego da Memória; deste segue até o marco **M-07** definido pelas coordenadas N: **7548483,470m** e E: **467547,035m**, com azimute de **53°00'24"** e distância de **32,56m**; deste segue até o marco **M-08** definido pelas coordenadas N: **7548499,880m** e E: **467593,596m**, com azimute de **70°35'08"** e distância de **49,37m**; deste segue até o marco **M-09** definido pelas coordenadas N: **7548550,213m** e E: **467635,883m**, com azimute de **40°02'06"** e distância de **65,74m**; deste segue até o marco **M-10** definido pelas coordenadas N: **7548578,380m** e E: **467675,933m**, com azimute de **54°52'53"** e distância de **48,96m**; deste segue até o marco **M-11** definido pelas coordenadas N: **7548637,412m** e E: **467711,411m**, com azimute de **31°00'21"** e distância de **68,87m** confrontando até este com o Córrego da Memória; deste segue até o marco **M-12** definido pelas coordenadas N: **7548560,524m** e E: **467839,511m**, com azimute de **120°58'22"** e distância de **149,40m** confrontando com a Rodovia Ângelo Rena; deste segue até o marco **M-00** definido pelas coordenadas N: **7548289,225m** e E: **468199,748m**, com azimute de **126°59'02"** e distância de **450,97m** confrontando com a Rodovia Ângelo Rena, ponto este o inicial desta descrição; O perímetro acima descrito encerra uma área de **16,3752. ha.**”.

Artigo 2º - Aludida área se encontra devidamente retratada no memorial descritivo anexo, o qual passa a integrar a presente Lei.

Artigo 3º - O Setor Tributário Municipal adotará as providências necessárias para cadastrar os imóveis urbanos existentes na referida área, procedendo-se ao lançamento e cobrança dos impostos municipais incidentes sobre os mesmos.

Artigo 4º - As despesas decorrentes da presente Lei, onerarão dotação orçamentária própria, a qual poderá ser suplementada se necessário.



PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ

Rua José Gomes, 558 - Caixa Postal nº 138 - Telefone (018) 3279-1122

CEP 19570-000 - Regente Feijó - Est. de São Paulo

site: www.regentefeijo.sp.gov.br - e-mail: atendimento@regentefeijo.sp.gov.br

Artigo 5º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.



ARLINDO EDUARDO FANTINI

Prefeito Municipal

Publicada e registrada na Secretaria Municipal, na mesma data.



Francisco de Assis Fernandes
Assessor de Planejamento Administrativo

PAULISTA POR MERCE DE DEUS



PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ

Rua José Gomes, 558 - Caixa Postal nº 138 - Telefone (018) 3279-1122
CEP 19570-000 - Regente Feijó - Est. de São Paulo
site: www.regentefeijo.sp.gov.br - e-mail: atendimento@regentefeijo.sp.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO – ÁREA TOTAL

Propriedade: **SÍTIO MONTE SANTO**
Proprietário: **AGUIAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**
Município: **REGENTE FEIJÓ - SP**
Data: **28/02/2012**
Matrícula: **10.929**
Área: **16,375ha**
Perímetro: **1.833,29m**

CONFRONTAÇÕES:

NORTE : **RODOVIA ANGELO RENA**
SUL : **LOTE 8-A MITRA DIOCESANA**
LESTE : **ESTRADA MUNICIPAL SEM DENOMINAÇÃO**
OESTE : **CÓRREGO DA MEMÓRIA**

Descrição Perimétrica

Inicia-se no marco **M-00** definido pelas coordenadas N:**7548289,225m** e E:**468199,748m**, confrontando com a Rodovia Angelo Rena e uma Estrada Municipal Sem Denominação, deste segue até o marco **M-01** definido pelas coordenadas N:**7548092,582** m e E:**468078,159m**, com azimute de **211°43'46"** e distância de **231,20m** confrontando com a Estrada Municipal Sem Denominação; deste segue até o marco **M-02** definido pelas coordenadas N:**7548188,002** m e E:**467915,862m**, com azimute de **300°27'10"** e distância de **188,27m** confrontando com o Lote 8-A da Mitra Diocesana de Presidente Prudente; deste segue até o marco **M-03** definido pelas coordenadas N:**7548268,151m** e E:**467785,484m**, com azimute de **301°34'51"** e distância de **153,04m**; deste segue até o marco **M-04** definido pelas coordenadas N:**7548330,405m** e E:**467683,882m**, com azimute de **301°29'49"** e distância de **119,16m**; deste segue até o marco **M-05** definido pelas coordenadas N:**7548453,562** m e E:**467485,844m**, com azimute de **301°52'37"** e distância de **233,21m** confrontando até este com o Lote 8-A da Mitra Diocesana de Presidente Prudente; deste segue até o marco **M-06** definido pelas coordenadas N:**7548463,880** m e E:**467521,032m**, com azimute de **73°39'27"** e distância de **36,67m** confrontando com o Córrego da Memória; deste segue até o marco **M-07** definido pelas coordenadas N:**7548483,470** m e E:**467547,035m**, com azimute de **53°00'24"** e distância de **32,56m**; deste segue até o marco **M-08** definido pelas coordenadas N:**7548499,880m** e E:**467593,596m**, com azimute de **70°35'08"** e distância de **49,37m**; deste segue até o marco **M-09** definido pelas coordenadas N:**7548550,213m** e E:**467635,883m**, com azimute de **40°02'06"** e distância de **65,74m**; deste segue até o marco **M-10** definido pelas coordenadas N:**7548578,380** m e E:**467675,933m**, com azimute de **54°52'53"** e distância de **48,96m**; deste segue até o marco **M-11** definido pelas coordenadas

J
OL



PREFEITURA MUNICIPAL DE REGENTE FEIJÓ

Rua José Gomes, 558 - Caixa Postal nº 138 - Telefone (018) 3279-1122
CEP 19570-000 - Regente Feijó - Est. de São Paulo
site: www.regentefeijo.sp.gov.br - e-mail: atendimento@regentefeijo.sp.gov.br

N:**7548637,412** m e E:**467711,411m**, com azimute de **31°00'21"** e distância de **68,87m** confrontando até este com o Córrego da Memória; deste segue até o marco **M-12** definido pelas coordenadas N:**7548560,524** m e E:**467839,511m**, com azimute de **120°58'22"** e distância de **149,40m** confrontando com a Rodovia Angelo Rena; deste segue até o marco **M-00** definido pelas coordenadas N:**7548289,225** m e E:**468199,748m**, com azimute de **126°59'02"** e distância de **450,97m** confrontando com a Rodovia Angelo Rena, ponto este o inicial desta descrição; O perímetro acima descrito encerra uma área de **16,3752**. ha.

Regente Feijó, 15 de março de 2.012

SÉRGIO TUNIS MARTINS
CREA 060.131.2800

J
OL